

El presente anuncio en el sitio web de TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:313801-2017:TEXT:ES:HTML>

**España-Madrid: Servicios de limpieza de edificios  
2017/S 151-313801**

**Anuncio de licitación**

**Servicios**

Directiva 2004/18/CE

**Apartado I: Poder adjudicador**

**I.1) Nombre, direcciones y punto(s) de contacto**

Tribunal Constitucional  
S2813013F  
calle Domenico Scarlatti, 6  
Punto(s) de contacto: Gerencia Tribunal Constitucional  
28003 Madrid  
España  
Teléfono: +34 915508000  
Correo electrónico: [mesacontratacion@tribunalconstitucional.es](mailto:mesacontratacion@tribunalconstitucional.es)  
Fax: +34 915439336

**Direcciones Internet:**

Dirección del poder adjudicador: <http://www.tribunalconstitucional.es>

**Puede obtenerse más información en:** Los puntos de contacto mencionados arriba

**El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un sistema dinámico de adquisición) pueden obtenerse en:** Los puntos de contacto mencionados arriba

**Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a:** Los puntos de contacto mencionados arriba

**I.2) Tipo de poder adjudicador**

Otros: organo constitucional

**I.3) Principal(es) actividad(es)**

Otros: jurisdicción constitucional

**I.4) Adjudicación del contrato en nombre de otros poderes adjudicadores**

El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores: no

**Apartado II: Objeto del contrato**

**II.1) Descripción**

**II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador:**

Contrato de servicios de limpieza del edificio sede y dependencias auxiliares del Tribunal Constitucional y servicios complementarios.

**II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución**

Servicios

Categoría de servicio nº 14: Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces  
Emplazamiento principal de las obras, lugar principal de entrega o de ejecución: Domenico Scarlatti, 6, 28003 Madrid.

Código NUTS ES300

- II.1.3) **Información sobre el contrato público, el acuerdo marco o el sistema dinámico de adquisición**  
El anuncio se refiere a un contrato público
- II.1.4) **Información sobre el acuerdo marco**
- II.1.5) **Breve descripción del contrato o la adquisición (o adquisiciones)**  
Contrato de servicios de limpieza del edificio sede y dependencias auxiliares del Tribunal Constitucional y servicios complementarios.
- II.1.6) **Vocabulario común de contratos públicos (CPV)**  
90911200
- II.1.7) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**  
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
- II.1.8) **Lotes**  
El contrato está dividido en lotes: no
- II.1.9) **Información sobre las variantes**  
Se aceptarán variantes: no
- II.2) **Cantidad o extensión del contrato**
- II.2.1) **Cantidad o extensión global del contrato:**  
48 meses incluida las posibles prórrogas.  
Valor estimado IVA excluido: 2 402 769,30 EUR
- II.2.2) **Información sobre las opciones**  
Opciones: no
- II.2.3) **Información sobre las renovaciones**  
Este contrato podrá ser renovado: sí  
Número de renovaciones posibles: 2  
En el caso de contratos renovables de suministros o servicios, plazo estimado para los contratos posteriores:  
  
en meses: 12 (a partir de la adjudicación del contrato)
- II.3) **Duración del contrato o fecha límite de ejecución**  
Duración en meses: 24 (a partir de la adjudicación del contrato)

**Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico**

- III.1) **Condiciones relativas al contrato**
- III.1.1) **Depósitos y garantías exigidos:**  
Garantía provisional: 36 041,54 EUR.  
Garantía definitiva: 5 % del importe de adjudicación, IVA excluido.
- III.1.2) **Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan:**
- III.1.3) **Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato:**
- III.1.4) **Otras condiciones particulares**  
La ejecución del contrato está sujeta a condiciones particulares: no
- III.2) **Condiciones de participación**
- III.2.1) **Situación personal de los operadores económicos, incluidas las exigencias relativas a la inscripción en un registro profesional o mercantil**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Véase pliego de cláusulas administrativas particulares y prescripciones técnicas.

III.2.2) **Capacidad económica y financiera**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Véase pliego de cláusulas administrativas particulares y prescripciones técnicas.

III.2.3) **Capacidad técnica**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos:  
Véase pliego de cláusulas administrativas particulares y prescripciones técnicas.

III.2.4) **Información sobre contratos reservados**

III.3) **Condiciones específicas de los contratos de servicios**

III.3.1) **Información sobre una profesión concreta**

III.3.2) **Personal encargado de la prestación del servicio**

**Apartado IV: Procedimiento**

IV.1) **Tipo de procedimiento**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento**

Abierto

IV.1.2) **Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar**

IV.1.3) **Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo**

IV.2) **Criterios de adjudicación**

IV.2.1) **Criterios de adjudicación**

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta los criterios que figuren en el pliego de condiciones, en la invitación a licitar o a negociar o en el documento descriptivo

IV.2.2) **Información sobre la subasta electrónica**

Se realizará una subasta electrónica: no

IV.3) **Información administrativa**

IV.3.1) **Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente:**

2017/00398

IV.3.2) **Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato**

no

IV.3.3) **Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria o del documento descriptivo**

Fecha límite para la recepción de solicitudes de documentos o de acceso a los mismos: 18.9.2017 - 15:00

Documentos sujetos a pago: no

IV.3.4) **Fecha límite para la recepción de ofertas y solicitudes de participación**

18.9.2017 - 15:00

IV.3.5) **Fecha de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**

IV.3.6) **Lengua(s) en que puede(n) redactarse los proyectos o las solicitudes de participación**

español.

IV.3.7) **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**

IV.3.8) **Condiciones para la apertura de las ofertas**

Fecha: 24.10.2017 - 11:00

Lugar:

Domenico Scarlatti, 6, 28003 Madrid.

Personas autorizadas a estar presentes en la apertura de ofertas: sí

Información adicional sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Acto público.

**Apartado VI: Información complementaria**

**VI.1) Información sobre la periodicidad**

**VI.2) Información sobre fondos de la Unión Europea**

**VI.3) Información adicional**

Los pliegos de cláusulas administrativas particulares y prescripciones técnicas están disponibles en el perfil del contratante del Tribunal Constitucional.

En acto público a celebrar el día 5.10.2017, a las 11:00 horas, se procederá a la apertura de la documentación técnica de las ofertas presentadas.

**VI.4) Procedimientos de recurso**

**VI.4.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso**

**VI.4.2) Presentación de recursos**

**VI.4.3) Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos**

**VI.5) Fecha de envío del presente anuncio:**

4.8.2017