



PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS
SUSTITUCIÓN DE FANCOILS EN DIVERSOS ESPACIOS DE LA SEDE DEL TRIBUNAL
CONSTITUCIONAL.
Exp. 402/2019

Es necesario proceder a sustituir diversos fan-coils de la sede del Tribunal Constitucional de la C/ Doménico Scarlatti, debido a la antigüedad y mal funcionamiento de los actuales y poder así atender la demanda térmica de las zonas de trabajo.

La sustitución se realizará en los siguientes despachos:

- 1002 / 1003 Sala 1º - 4 unidades / Secretaría Sala 1º 1 unidad
- 2000 – Magistrado - 2 unidades
- 3009 – Secretario General Adjunto - 1 unidad
- 4000 – Magistrado -4 unidades
- 5013 – Letrado - 1 unidad

Los trabajos a realizar consisten en:

- Suministro de 15 fancoils.
- Retirada de 16 fancoils.
- Colocación de 16 fancoils (se recoloca uno de los existentes)
- Sustituir tramo de tubería deterioradas

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN

	Descripción	Medición	Precio	Importe
UD	DESMONTAJE Y RETIRADA DE FAN COILS	16,00	110	1.760
	Ud de desmontaje y retirada de fancoil existente, incluso termostato, así como el traslado a vertedero autorizado y gestión de residuos.			
UD	SUMINISTRO DE FANCOIL - INVERTER	8,00	800	6.400
	Unidad fancoil BLDC (Inverter) de suelo-techo sin envolvente a 4 tubos y bajo nivel sonoro, marca DAIKIN, modelo FWS06AFV , o similar, de 1,19 hasta 6,32 kW de potencia frigorífica y de 1,76 hasta 6,45 kW de potencia calorífica según condiciones Eurovent. Incluye filtro de aire lavable de fácil extracción y kit montado en la unidad con válvulas motorizada de 3 vías aislada (ON/OFF, 230V) y válvulas de corte/regulación de caudal.. Termostato FC-Tarjeta.-Necesario FWECSAC. Termostato FC-Pantalla-Necesario FWECSAP			
UD	SUMINISTRO DE FANCOIL - INVERTER	1,00	690	690
	Unidad fancoil BLDC (Inverter) de suelo-techo sin envolvente a 4 tubos y bajo nivel sonoro, marca DAIKIN, modelo FWS03AFV , o similar, 1,18 hasta 4,19 Kw de potencia calorífica según condiciones Eurovent. Incluye filtro de aire lavable de fácil extracción y kit montado en la unidad con válvulas motorizada de 3 vías aislada (ON/OFF, 230V) y válvulas de corte/regulación de caudal.			
UD	SUMINISTRO DE FANCOIL – INVERTER	4,00	650	2.600
	Unidad fancoil BLDC (Inverter) de suelo-techo sin envolvente a 4 tubos y bajo nivel sonoro, marca DAIKIN, modelo FWS02AFV , o similar, de 0,6 hasta 2,64 Kw de potencia frigorífica y de 0,82 hasta 2,46 Kw de potencia calorífica según condiciones Eurovent. Incluye filtro de aire lavable de fácil extracción y kit montado en la unidad con válvulas motorizada de 3 vías aislada (ON/OFF, 230V) y válvulas de corte/regulación de caudal.			

Código seguro de verificación: 55978FA08F5814248B3D1EF66D68DA60387D456D.



UD	INSTALACIÓN DE FANCOIL – INVERTER	16,00	235	3.760
	Instalación de fancoil en sustitución de los existentes, incluyendo suministro e instalación de las piezas de conexión al anillo de climatización existente, emboquillado con climavert, instalación de líneas eléctricas hasta caja de registro en zonas comunes s/ normativa y ayudas necesarias para dejar en equipo en funcionamiento. La instalación se realizará sobre soportes a suelo o fijado a paramento posterior, según necesidad.			
UD	TERMOSTATO TARJETA			
	Suministro e instalación de termostato FC-Tarjeta Nec FWECSAC. Se realizará la conexión eléctrica con el fancoil.	16,00	115	1.840
UD	TERMOSTATO PANTALLA	13,00	95	1.235
	Suministro e instalación de Termostato FC-Pantalla Nec FWECSAP. Se realizará la conexión con los termostatos			
UD	AISLAMIENTO INTERIOR MUEBLE CUBREFANCOIL	16,00	70	1.120
	Aislamiento térmico realizado con placas de vidrio celular de 450x300x30 mm. Colocado en cámaras de fancoil recibido con pasta de yeso negro, y previo repicado de recubrimiento de paramento soporte. Incluso recortes y desperdicios, de 1,7 a 2 m2 por cada cubrefancoil.			
UD	SUSTITUCIÓN DE TRAMOS DE TUBERIAS DEL ANILLO PERIMETRAL	3,00	300	900
	Sustitución de tramo de tubería de acero, en anillo perimetral, cuando sea necesario debido al estado de la misma. Cortado de la existente, soldado de nuevo tramo (máximo 2 ml), piezas de conexión a fancoil y prueba de carga de la instalación.			

Se incluyen las ayudas de albañilería necesarias tanto para la retirada como para la instalación de los equipos.

La empresa deberá cumplir todos los requisitos en materia de prevención de riesgos laborales.

La CAE se realizará a través del servicio de prevención ajeno Novotec Consultores S.A. Se deberá solicitar la ficha de petición de datos (proycae-tc@novotec.es) y realizar la coordinación.

La instalación se ha realizar de manera coordinada con el equipo de mantenimiento del Tribunal Constitucional, conforme a la disponibilidad de los espacios, pudiéndose realizar los trabajos cuando sea preciso en horario de tarde o fines de semana.

Se ha de visitar el inmueble para la toma de datos previa a la presentación de la oferta.

Se entregará dossier con toda la documentación de los equipos instalados, tanto en papel como en soporte informático en pdf – Manuales, garantías selladas y actuaciones de mantenimiento a realizar.

Código seguro de verificación: 55978FA08F5814248B333E1F66D68D490387D456D